



## Marketplace Senior Apartments

150 UNITS AT 1100 Miracle Mile Drive, Rochester, NY 14623

Town of Henrietta, Rochester, Monroe County

**Application Due: May 21, 2024**



**Amenities:** All residents will have access to community space and amenities, which include a fitness center, storage, outdoor patio and numerous lounges and sitting areas on each floor, and laundry facilities. Units are available to seniors ages 55+.

**Income Restrictions Apply – No Application Fee – No Broker's Fee**

**Applicants will not be automatically rejected based on credit or most background check info**

**Priority admissions:** Mobility disability (15 units); Hearing/Vision disability (6 units)

More Information: [www.rcgltd.net](http://www.rcgltd.net)

Your household must meet these income restrictions:

| AMI | Unit Size | # Units | Monthly Rent* | Household Size | Household Income** |
|-----|-----------|---------|---------------|----------------|--------------------|
| 50% | 1 BR      | 11      | \$828         | 1 person icon  | \$28,389- \$33,250 |
| 50% | 1 BR      | 11      | \$828         | 2 people icon  | \$28,389- \$38,000 |
| 50% | 1 BR      | 15      | \$841         | 1 person icon  | \$28,834- \$33,250 |
| 50% | 1 BR      | 15      | \$841         | 2 people icon  | \$28,834- \$38,000 |
| 60% | 2 BR      | 4       | \$1,150       | 2 people icon  | \$39,429- \$45,600 |
| 60% | 2 BR      | 4       | \$1,150       | 3 people icon  | \$39,429- \$51,300 |
| 60% | 2 BR      | 4       | \$1,150       | 4 people icon  | \$39,429- \$57,000 |

\*Rent includes Heat, Hot Water, Electric, Trash & Sewer. Income guidelines & permitted household size are subject to change.

\*\*Minimum income listed may not apply to applicants with Section 8 or other qualifying rental subsidies. Asset limits may apply.

**Application Due Date: May 21, 2024**

Must be postmarked by this date. Sending more than 1 application may disqualify you.

**How to Apply:**

Request Application By Phone or Email: 585-486-4480 [marketplace@rcgltd.net](mailto:marketplace@rcgltd.net)

By Mail or In-Person: Rebecca Goodman, Community Manager, Temporary Rental Office- Marketplace Mall 710 Miracle Mile Drive, Rochester NY 14623

Include your address & the name and address of the building where you want to apply.

**Lottery Date & Location: June 4, 2024 at 12:00pm** virtually on Facebook Live, via the Rochester's Cornerstone Group Facebook Page (<https://www.facebook.com/RochestersCornerstoneGroup>).

The lottery will determine which applications will be reviewed for tenancy

### YOU HAVE RIGHTS!

- If you have experienced housing discrimination: <https://dhr.ny.gov/journey-fair-housing> or call 844-862-8703
- Learn about how your credit and background check will be individually reviewed: <https://on.ny.gov/3uLNLw4>

### ACCESSIBILITY INFORMATION

- 15 units are adapted for mobility impairment
- 6 units are adapted for hearing/vision impairment
- All units are adaptable to be wheelchair accessible
- Reasonable accommodation and modifications may be requested

ESPAÑOL siguiente página ■ 中文 下一页 ■ KREYÒL AYISYEN paj kap vini an ■ 한국어 다음 페이지 ■ [বাংলা] - পরবর্তী পৃষ্ঠা ■ РУССКИЙ Следующая страница ■ POLSZCZYŹNA następną stroną ■ اردو - اگلا صفحہ ■ ITALIANO pagina successiva ■ FRANÇAIS page suivante ■ אִיִּדִישׁ - ווייטער בלאט

|  |   |
|--|---|
| <p><b>Español (Spanish)</b></p> <p><b>Vivienda asequible disponible</b><br/> <b>Fecha limite de entrega de la solicitud: May 21, 2024</b><br/> Debe entregarse por internet o por correo postal a más tardar en esta fecha. Si envía más de 1 solicitud podría quedar descalificado.<br/> <b>Para Obtener La Solicitud:</b><br/> Por telefono o email: <b>585-486-4480</b>, <a href="mailto:marketplace@rcgltld.net">marketplace@rcgltld.net</a><br/> Por correo postal o en persona: Rebecca Goodman, Community Manager, Temporary Rental Office- Marketplace Mall 710 Miracle Mile Drive, Rochester, NY 14623<br/> Incluya su dirección y la dirección del edificio en el que quiere presentar la solicitud.<br/> <b>Fecha y lugar de la loteria: June 4, 2024 at 12:00pm</b> virtually on Facebook Live, via the Rochester's Cornerstone Group Facebook Page (<a href="https://www.facebook.com/RochestersCornerstoneGroup">https://www.facebook.com/RochestersCornerstoneGroup</a>). La lotería determinará cuáles aplicaciones se analizarán para el alquiler</p> | <p><b>中文 (Simplified Chinese)</b></p> <p><b>可提供經濟適用房</b><br/> 申請截止日期: <b>May 21, 2024</b><br/> 請務必在此日期前線上提交申請或透過郵寄提交申請。提交超過 1 份申請將使您失去資格。<br/> <b>申請</b><br/> 透過電話或電子郵件: <b>585-486-4480</b>, <a href="mailto:marketplace@rcgltld.net">marketplace@rcgltld.net</a><br/> 透過郵寄或當面索取: Rebecca Goodman, Community Manager, Temporary Rental Office- Marketplace Mall 710 Miracle Mile Drive, Rochester, NY 14623<br/> 請提供您的地址和您想要申請的建築物地址<br/> 抽籤日期和地點: <b>June 4, 2024 at 12:00pm</b> virtually on Facebook Live, via the Rochester's Cornerstone Group Facebook Page (<a href="https://www.facebook.com/RochestersCornerstoneGroup">https://www.facebook.com/RochestersCornerstoneGroup</a>)- 將透過抽籤決定對哪些租賃申請進行審核</p>  |
| <p><b>KREYÒL AYISYEN (Haitian Creole)</b></p> <p><b>Lojman Pri Abòdab Disponib</b><br/> <b>Dat Delè Aplikasyon an: May 21, 2024</b><br/> Dwe soumèt sou entènèt oswa nan lapòs nan dat sa a. Voye plis pase 1 aplikasyon ka diskalifye ou.<br/> <b>To Get Application:</b><br/> <b>Nan Telefòn oswa Imel: 585-486-4480</b>, <a href="mailto:marketplace@rcgltld.net">marketplace@rcgltld.net</a><br/> <b>Pa Lapòs oswa An-pèsòn:</b> Rebecca Goodman, Community Manager, Temporary Rental Office- Marketplace Mall 710 Miracle Mile Drive, Rochester, NY 14623<br/> Mete adrès ou &amp; adrès bilding kote ou vle aplike a<br/> <b>Dat lotri &amp; Andwa: June 4, 2024 at 12:00pm</b> virtually on Facebook Live, via the Rochester's Cornerstone Group Facebook Page (<a href="https://www.facebook.com/RochestersCornerstoneGroup">https://www.facebook.com/RochestersCornerstoneGroup</a>).<br/> Lotri a ap detèmine ki aplikasyon yo pral revize pou lokasyon</p>  | <p><b>한국어 (Korean)</b></p> <p><b>임대 주택 이용 가능</b><br/> 신청서 제출 기한: <b>May 21, 2024</b><br/> 이 날짜까지 온라인 또는 우편으로 제출해야 합니다. 1 건 이상의 신청서 제출 시 실격 처리 됩니다<br/> 전화 또는 이메일: <b>585-486-4480</b>, <a href="mailto:marketplace@rcgltld.net">marketplace@rcgltld.net</a><br/> 우편 또는 내방: Rebecca Goodman, Community Manager, Temporary Rental Office- Marketplace Mall 710 Miracle Mile Drive, Rochester, NY 14623<br/> 신청자 주소 및 신청하려는 건물 주소를 포함시키십시오<br/> 추첨일 및 추첨 장소: <b>June 4, 2024 at 12:00pm</b> virtually on Facebook Live, via the Rochester's Cornerstone Group Facebook Page (<a href="https://www.facebook.com/RochestersCornerstoneGroup">https://www.facebook.com/RochestersCornerstoneGroup</a>).<br/> 추첨을 통해 입주 심사 대상이 될 신청서를 결정하게 됩니다</p>   |
| <p><b>[বাংলা] Bengali</b></p> <p><b>সামগ্রী মূল্যের হাউজিং</b><br/> আবেদন জমা দেওয়ার শেষ তারিখ: <b>May 21, 2024</b><br/> এই তারিখের মধ্যে অবশ্যই অনলাইনে অথবা মেল-এর মাধ্যমে জমা দিতে হবে। 1 এর অধিক আবেদন জমা করলে আপনাকে অযোগ্য হিসেবে ধরে নেওয়া হবে।<br/> ফোন অথবা ইমেলের মাধ্যমে: <b>585-486-4480</b>, <a href="mailto:marketplace@rcgltld.net">marketplace@rcgltld.net</a><br/> একজন ব্যক্তির অথবা মেল-এর মাধ্যমে: Rebecca Goodman, Community Manager, Temporary Rental Office- Marketplace Mall 710 Miracle Mile Drive, Rochester, NY 14623<br/> আপনি যেখানে আবেদন করতে চান সেখানকার ঠিকানা এবং আপনার বিল্ডিংয়ের ঠিকানা অন্তর্ভুক্ত করুন।<br/> <b>লটারির তারিখ এবং অবস্থান: June 4, 2024 at 12:00pm</b> virtually on Facebook Live, via the Rochester's Cornerstone Group Facebook Page (<a href="https://www.facebook.com/RochestersCornerstoneGroup">https://www.facebook.com/RochestersCornerstoneGroup</a>).<br/> লটারির মাধ্যমে নির্ধারণ করা হবে যে কোন অ্যাপ্লিকেশনগুলো ভাড়াটের জন্য পর্যালোচনা করা হবে।</p>   | <p><b>Русский язык (Russian)</b></p> <p><b>Доступное жилье в наличии</b><br/> Срок подачи заявления: <b>May 21, 2024</b><br/> Заявление должна быть подана онлайн или по почте к этой дате. Отправка более 1 заявления может дисквалифицировать вас.<br/> По телефону или электронной почте: <b>585-486-4480</b>, <a href="mailto:marketplace@rcgltld.net">marketplace@rcgltld.net</a><br/> По почте или лично: Rebecca Goodman, Community Manager, Temporary Rental Office- Marketplace Mall 710 Miracle Mile Drive, Rochester, NY 14623<br/> Включите ваш адрес и адрес здания, на которое вы хотите подать заявку.<br/> Дата и место проведения лотереи: <b>June 4, 2024 at 12:00pm</b> virtually on Facebook Live, via the Rochester's Cornerstone Group Facebook Page (<a href="https://www.facebook.com/RochestersCornerstoneGroup">https://www.facebook.com/RochestersCornerstoneGroup</a>).<br/> Лотерея определит, какие заявки будут рассмотрены на предмет аренды.</p> |
| <p><b>POLSKI (Polish)</b></p>  | <p><b>اردو زبان (URDU)</b></p>  |

## DOSTĘPNE MIESZKANIA W PRZYSTĘPNEJ CENIE

Termin składania wniosków: **May 21, 2024**

Wniosek należy złożyć online. W przypadku wysyłki pocztą, z datą stempla pocztowego do tego dnia. Wystanie więcej niż 1 wniosku może spowodować dyskwalifikację.

### Wniosek otrzymasz:

Przez telefon lub e-mail: **585-486-4480**, [marketplace@rcgltld.net](mailto:marketplace@rcgltld.net)

Drogą pocztową lub osobiście: Rebecca Goodman, Community Manager, Temporary Rental Office- Marketplace Mall 710 Miracle Mile Drive, Rochester, NY 14623

Podaj swój adres oraz adres budynku, którego dotyczy wniosek

Data i miejsce loterii: **June 4, 2024 at 12:00pm** virtually on Facebook Live, via the Rochester's Cornerstone Group Facebook Page (<https://www.facebook.com/RochestersCornerstoneGroup>).

Loteria określa, które wnioski zostaną rozpatrzone pod kątem najmu.

## אִיִּדִּיִּשׁ (Hebrew)

צוגענגליכע האווינג איז אוועילעבל

אפליקאציע דיו דאטום: **May 21, 2024**

מוז ווערן אריינגעגעבן אנליין, אדער אויב עס ווערט געשיקט דורך די פאסט, געפאסטמארק'ד ביז דעם דאטום. אויב איר שיקט מער פון 1 אפליקאציע קען עס אייך דיסקוואליפצירן.

### צו באקומען די אפליקאציע:

לעזענדיג דורך די טעלעפאן אדער אימעיל:

[marketplace@rcgltld.net](mailto:marketplace@rcgltld.net)

Rebecca Goodman, Community Manager, Temporary Rental Office- Marketplace Mall 710 Miracle Mile Drive, Rochester, NY 14623

רעכנט אריין אייער אדרעס און די אדרעס פון די געביידע וואו איר ווילט זיך איינגעבן

דאטום און לאקאציע לאטערי **June 4, 2024 at 12:00pm** virtually on Facebook Live, via the Rochester's Cornerstone Group Facebook Page (<https://www.facebook.com/RochestersCornerstoneGroup>).

די לאטערי באשטימט וועלכע אפליקאציעס וועלן ווערן איבערגעקוקט פאר טענענסן.

## ITALIANO (Italian)

### ALLOGGIO CONVENIENTE DISPONIBILE

Data di scadenza della domanda: **May 21, 2024**

Deve essere inviato online o, se spedito, con timbro postale entro tale data. L'invio di più di 1 domanda potrebbe portarti alla squalifica.

### Per ottenere l'applicazione:

Per telefono o e-mail: **585-486-4480**, [marketplace@rcgltld.net](mailto:marketplace@rcgltld.net)

Per posta o di persona: Rebecca Goodman, Community Manager, Temporary Rental Office- Marketplace Mall 710 Miracle Mile Drive, Rochester, NY 14623

Includi il tuo indirizzo e l'indirizzo dell'edificio per cui desideri candidarti

Data e luogo della lotteria: **June 4, 2024 at 12:00pm** virtually on Facebook Live, via the Rochester's Cornerstone Group Facebook Page (<https://www.facebook.com/RochestersCornerstoneGroup>).

La lotteria determina quali domande verranno esaminate per l'affitto.

## سسٹی رہائش دستیاب ہے

درخواست کی آخری تاریخ: **May 21, 2024**

آن لائن جمع کرانا ضروری ہے، یا اگر میل کیا جائے تو اس تاریخ تک پوسٹ مارک کیا جائے۔ 1 سے زیادہ درخواست بھیجنا آپ کو نااہل قرار دے سکتا ہے۔ درخواست حاصل کرنے کے لیے:

فون یا ای میل سے: **585-486-4480**, [marketplace@rcgltld.net](mailto:marketplace@rcgltld.net)

Rebecca Goodman, Community Manager,

Temporary Rental Office- Marketplace Mall 710 Miracle Mile Drive, Rochester, NY 14623

اپنا پتہ اور عمارت کا پتہ شامل کریں جہاں آپ درخواست دینا چاہتے ہیں

لاٹری کی تاریخ اور مقام: **June 4, 2024 at 12:00pm** virtually on Facebook Live, via the Rochester's Cornerstone Group Facebook Page (<https://www.facebook.com/RochestersCornerstoneGroup>).

لاٹری اس بات کا تعین کرتی ہے کہ کرایہ داری کے لیے کن درخواستوں کا جائزہ لیا جائے گا۔

## العَرَبِيّ (Arabic)

يتوفر السكن ميسور التكلفة

التاريخ المحدد لطلب التقديم: **May 21, 2024**

يجب أن يتم تقديمه عبر الإنترنت، وفي حالة إرساله بالبريد العادي، يتم ختم البريد بحلول هذا التاريخ. قد يؤدي إرسال أكثر من طلب تقديم واحد إلى إلغاء أهليتك.

### للحصول على طلب التقديم:

عبر الهاتف أو البريد الإلكتروني: **585-486-4480**, [marketplace@rcgltld.net](mailto:marketplace@rcgltld.net)

Rebecca Goodman, Community Manager,

Temporary Rental Office- Marketplace Mall 710 Miracle Mile Drive, Rochester, NY 14623

عليك تضمين عنوانك وعنوان المبنى الذي تريد التقديم للسكن فيه

تاريخ انعقاد القرعة **June 4, 2024 at 12:00pm** virtually on Facebook Live, via the Rochester's Cornerstone Group Facebook Page (<https://www.facebook.com/RochestersCornerstoneGroup>).

تحدد القرعة طلبات التقديم التي سيتم مراجعتها من أجل الإيجار.

## Français (French)

### LOGEMENT ABORDABLE DISPONIBLE

Date limite de dépôt des demandes: **May 21, 2024**

À soumettre en ligne ou, si envoyée par courrier, doit porter un cachet de la poste ne dépassant pas la date limite. Vous pourriez être disqualifié si vous envoyez plus d'une demande.

### Pour postuler :

Par téléphone ou e-mail: **585-486-4480**, [marketplace@rcgltld.net](mailto:marketplace@rcgltld.net)

Par courrier ou en personne: Rebecca Goodman, Community Manager,

Temporary Rental Office- Marketplace Mall 710 Miracle Mile Drive, Rochester, NY 14623

Indiquez votre adresse et celle de l'immeuble pour lequel vous déposez une demande

Date et lieu de la loterie **June 4, 2024 at 12:00pm** virtually on Facebook Live, via the Rochester's Cornerstone Group Facebook Page (<https://www.facebook.com/RochestersCornerstoneGroup>).

C'est la loterie qui détermine les demandes qui seront étudiées en vue de la location.